

中古マンション

エスコート姫路・レジデンス 3,980円

専有面積73.49㎡(22.23坪) 3LDK
★JR山陽本線「姫路」駅徒歩10分
★平成29年築
★東・北・西の3方角部屋、73.49㎡、3LDK
★リビング・北側洋室2部屋から姫路城がご覧いただけます

●姫路市立白鳥小中学校 約560m
●ボナマルシェ大手前店 約240m
●テラソン姫路 約680m
●姫路城三の丸広場 約690m
●県立はりま姫路総合医療センター 約1,380m

初広告

お問い合わせは ☎(079) 298-5774

新築 西夢前台 オープンハウス開催7/27・28日

1号棟 2,845万円
2号棟 2,555万円

★南角地で南向き良好
★スライパルコニーでお洗濯も楽々
★近隣の住宅街で住環境に合わせた立地で、徒歩圏内に公園多数あり

中古戸建特集

北今宿 3,990万円
御立東 1,780万円
朝日谷 1,480万円

★バスメーカー施工
★バスルーム、キッチン、トイレ、洗面化粧台、トイレ、洗面化粧台、トイレ、洗面化粧台

初広告特集

田舎東 1,280万円
西今宿 560万円

★人気の安楽区
★近隣の住宅街で住環境に合わせた立地で、徒歩圏内に公園多数あり

株式会社 誠心不動産 260-7367

姫路市御立中4丁目6番5号

エルズガーデン野里 1,400円

分譲用地 募集!!

お電話・WEBサイトよりお気軽にお問い合わせください

野里小学校 姫路中学校

お問い合わせは ☎(079) 298-5774

神姫バス不動産株式会社 0120-13-0174

姫路市土山1丁目3番地8号

●広告有効期限/発行日より14日間

ABCハウス株式会社 079-273-3355(代)

姫路市御立中4丁目6番5号

●広告有効期限/発行日より14日間

FUKUYA 家を買うとき・売るとき、福屋、仕事が早い。 FUKUYA 家を買うとき・売るとき、福屋、仕事が早い。 FUKUYA 家を買うとき・売るとき、福屋、仕事が早い。

空き家 住地 マンション ビル等 売却物件 緊急大募集!!

相続した不動産を“そのまま”にいませんか?

2024年4月1日から 相続登記が義務化 されました

空き地、空き家、収益物件、不動産の所有や売買にはリスクが発生する場合があります。

リスク1 空き家の放置はリスク増大
空き家の劣化は、住まないことで進みます。劣化防止のためには定期的に入力が必要です。また、劣化が進み、倒壊などを起こすと損害賠償につながるリスクも。

リスク2 税金があがる!?
空き家として放置しただけで、固定資産税が上がり、特定空き家に指定されると「住宅用地の特例」という優遇処置の適用外になってしまう可能性もあります。また、老朽化が早まり資産価値が減少する恐れも。

リスク3 防犯や景観も...
空き家には不法侵入のリスクや、広告の投函、不法投棄、放火、庭木の繁茂や景観の悪化などで、地域からクレームがくるリスクもあります。

福屋不動産販売姫路店では「売却」「買い換え」「買取」で、お客様の不動産相続問題を解決いたします。

無料査定受付中!

FUKUYA 株式会社 福屋不動産販売 姫路店

0120-298-280

姫路市本町213 (Eメール:himej@fukuya-h.co.jp TEL(079)287-0298(代) 営業時間:AM10:00~PM7:00 定休日:火曜日、水曜日)

FUKUYA オススメ情報

河間町 3,580万円 ★専有面積/129.03㎡ ★浴室テレビ付(24インチ)★南・東・北の三方角部屋 ★バルコニー/25.6㎡ ★ペット・飼育可(規約による制限あり)	網干区和久 1,280万円 ★JR網干駅徒歩4分 ★南向きバルコニー ★南向きバルコニー	東今宿 1,280万円 ★高層小学校まで約950m ★ゆめタウン姫路店まで約950m ★大塚スーパー大塚店まで約240m	山電的形 1,180万円 ★約90㎡の2LDK ★約230㎡の3LDK
西今宿 1,180万円 ★近隣の住宅街で住環境に合わせた立地で、徒歩圏内に公園多数あり	青山 1,180万円 ★駅徒歩2分 ★上層外壁塗装 ★二重窓(3階と2階、2階洋室)	大塚町 1,690万円 ★駅徒歩3分 ★南向きバルコニー付 ★南向きバルコニー付	飾磨区都倉 2,380万円 ★太陽光発電システム搭載 ★太陽光発電システム搭載
西今宿 1,180万円 ★近隣の住宅街で住環境に合わせた立地で、徒歩圏内に公園多数あり	保城 1,448万円 ★駅徒歩16分 ★建築条件あり	北条口 1,520万円 ★駅徒歩16分 ★建築条件あり	福中町 4,980万円 ★駅徒歩11分 ★建築条件あり

全件建築条件なし!白浜住宅の分譲地・売買物件特集

売土地 白浜町松原 656万円
 ■土地面積/108.58㎡(32.84坪)
 坪単価 20.0万円

★山陽電鉄『白浜の宮』駅まで徒歩6分
 徒歩5分
 ★白浜小学校まで

売土地 花田町加納原田 843万円
 ■土地面積/154.85㎡(46.84坪)
 坪単価 18.0万円

★徒歩圏内に商業施設多数あり便利

初広告
 花田小学校
 花田中学校

売土地 飾磨区三宅 882万円
 ■土地面積/116.87㎡(35.29坪)
 坪単価 25.0万円

★姫路南バイパスや病院・飲食店など周辺環境充実
 ★山陽電鉄『龜山』駅まで徒歩8分

★人気の高浜小学校区
 高浜小学校
 高浜中学校

売土地 白浜町丙 1,060万円
 ■土地面積/153.11㎡(46.32坪)
 坪単価 23.0万円

★山陽電鉄『八家』駅まで徒歩11分

売土地 白浜町宇佐崎北 1,106万円~
 ■土地面積/137.90㎡(41.71坪)~
 坪単価 26.0万円~

★山陽電鉄『白浜の宮』駅まで徒歩13分

売土地 白浜町甲 1,300万円
 ■土地面積/101.85㎡(30.74坪)
 坪単価 42.3万円

★山陽電鉄『白浜の宮』駅まで徒歩7分

★人気の松原地区
 ★南向き

売土地 白浜町宇佐崎中 1,450万円
 ■土地面積/207.07㎡(62.63坪)
 坪単価 23.1万円

★住宅地に適す
 ★コンビニ・ドラッグストア
 徒歩圏内で生活便利

売土地 白浜町松原 1,650万円
 ■土地面積/205㎡(62.06坪)
 坪単価 26.6万円

★山陽電鉄『白浜の宮』駅まで徒歩8分

初広告
 白浜小学校
 白浜中学校

売土地 八家 1,794万円
 ■土地面積/204.62㎡(61.89坪)
 坪単価 29.0万円

★全7区画の分譲地

204.62㎡
 61.89坪

★山陽電鉄『八家』駅まで徒歩5分
 ★残り1区画

売土地 白浜町寺家 1,880万円
 ■土地面積(公測)/249.00㎡(75.32坪)
 (実測)/249.24㎡(75.33坪)
 坪単価 25.0万円

★人気の寺家地区
 ★閑静な住宅街

★買物便利
 ★近くに公園あり

売土地 的形町的形 120万円
 ■土地面積/165.76㎡(50.14坪)
 坪単価 120万円

★山電的形駅まで徒歩7分

的形小学校
 的形中学校

売土地 東山 200万円
 ■土地面積/176.64㎡(53.43坪)
 坪単価 200万円

★山電八家駅まで徒歩9分

赤石小学校
 瀬中学校

新築戸建 姫路市白浜町 宇佐崎北

こんな方へオススメ!
 ●明るく開放感あるリビングで過ごしたい
 ●しっかり収納してすっきり生活したい
 ●住んだ後もメンテナンス等安心して暮らしたい

長期優良住宅
 ガス仕様・床暖房・ミストカック採用の家

Modern & Simple

販売価格 **3,480万円** (税込)
 ■敷地面積/136.91㎡(41.41坪)
 ■建物面積/109.30㎡(33.06坪)
 ●姫路市白浜町宇佐崎北3丁目山電白浜の宮駅歩12分 ●木造2階建て ●築年5年5月 ●上下水道 都市ガス ●売主

返済例 金利0.545%/40年返済3,480万円借入の場合
 月々支払 **69,110円** ボーナス支払 **69,644円**

ご来場の事前予約はこちらから

お問い合わせは ☎(079) 246-3600 (代)

白浜住宅株式会社

家づくりに関する悩みや疑問を 解決! 学べる!

必要な知識が学べる!

はりまの家相談カウンター

個別相談も承っております(無料)
 お気軽にご予約ください。

毎週 土日 開催
 平日をご希望の方もお気軽にご相談ください

はりまの家相談カウンターってどんなところ?
 毎月16年、地産地消の工務店・住宅メーカーを運営する「はりまの家」が運営! 1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる! 1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる!

ご予約特典
 前日・前年中までのご予約で
1,000円 オークション!

その他、各種相談も開催中! お気軽にご相談ください。

お客さまの声
 はりまの家相談カウンターで、住宅に関する悩みや疑問を、現場で学べる! 1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる!

参加者募集!
 コストメソッドが高い家づくり勉強会
 高性能住宅の失敗を解説!

8/24 10:00~12:00
 会場:姫路北店(姫路市東区233-6)
 対象:家づくりを考えている方
 定員:16組(お子さま連れ歓迎)

無料相談
 利用・相談

はりまの家相談カウンター

はりまの家相談カウンターは、地産地消の工務店・住宅メーカーを運営する「はりまの家」が運営する、1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる! 1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる!

ご予約特典
 前日・前年中までのご予約で
1,000円 オークション!

その他、各種相談も開催中! お気軽にご相談ください。

お客さまの声
 はりまの家相談カウンターで、住宅に関する悩みや疑問を、現場で学べる! 1,000件以上の取組実績! たくさんのお客さまから寄せられたお悩みや疑問を、現場で学べる!

参加者募集!
 コストメソッドが高い家づくり勉強会
 高性能住宅の失敗を解説!

8/24 10:00~12:00
 会場:姫路北店(姫路市東区233-6)
 対象:家づくりを考えている方
 定員:16組(お子さま連れ歓迎)

無料相談
 利用・相談

※広告有効期限/発行日より14日間 ※建築条件付土地と表示のある土地は、土地売買契約後一定期間内に売主(代理人)と住宅の建築契約を締結することを停止条件として販売します。この期間内に建築契約が成立しない場合、土地売買は白紙となり申込その他のお持ちした金額は全額無利息で返金いたします。

※掲載の地図は概略図であり、実際の状況と異なる場合があります。また、掲載の情報は、発行時点のものです。変更がある場合があります。ご了承ください。